

# Ciudad de Gonzales

## Informe de la Administradora de la Ciudad - Agosto 2024

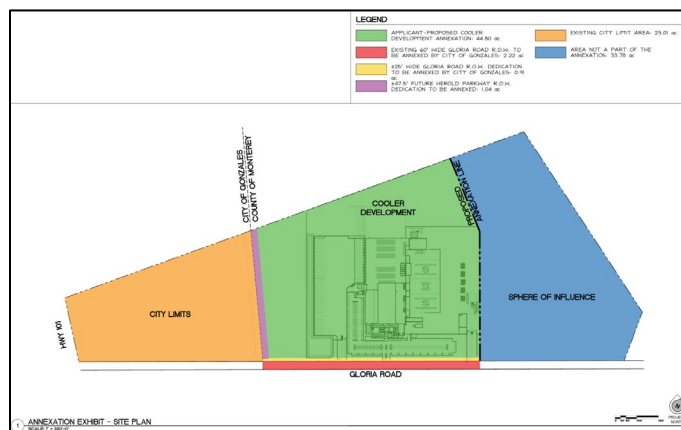


A medida que se acerca el nuevo año escolar, continuamos pidiendo a los estudiantes, padres y la comunidad que estén atentos a la actividad que se lleva a cabo frente al sitio de construcción. Hay bastantes estudiantes que todavía quieren usar ese lado como su banqueta preferida, y eso no se recomienda en este momento ya que hay zanjas abiertas y grandes camiones que entran y salen de allí. La banqueta está cerrada por su seguridad. Por favor respete las señales y aquellos que realizan el control de tráfico en esa zona. Para ver el progreso diario del Centro, visite el siguiente enlace.

<https://share.earthcam.net/GonzalesCommunityCenter>.

### Desarrollo Económico y Generación de Ingresos

- El Concilio ha decidido colocar **la Medida S** en la boleta electoral este noviembre. La medida ayudaría a generar fondos para programas y servicios no financiados como Bomberos, programas para jóvenes y adultos, mantenimiento y reparación de carreteras y calles, y parques de la Ciudad. Si se aprueba, el nuevo impuesto sobre las ventas se situaría en línea con el resto de las Ciudades locales en un 9.25%, un aumento del 8.75%. La Ciudad de King y el Condado también han decidido poner medidas fiscales similares en la boleta electoral para sus proyectos no financiados. Para obtener más información sobre la Medida S, visite el sitio web de la Ciudad.
- La Comisión de Planificación de Gonzales aprobó un letrero publicitario electrónico que se colocará cerca de la autopista 101 el 9 de septiembre. Pasará al Concilio para su consideración en su reunión del 7 de octubre. El letrero estaría en una propiedad de la Ciudad, lo que resultaría en un poco de ingresos sin restricciones por el uso de la tierra.
- El 20 de agosto, el proyecto Rianda Cooler fue finalmente anexado a los límites de la Ciudad. ¡La primera anexión de la Ciudad desde 2006! Esta anexión trae 44.8 acres de una parcela de 103.54 acres a los límites de la Ciudad. La instalación será de 343,800 pies cuadrados. Aproximadamente 210,000 pies cuadrados se utilizarán para líneas de procesamiento y almacenamiento en frío de productos crudos donde se limpiarán, dimensionarán, empaquetarán y enviarán los productos, así como aproximadamente 33,800 pies cuadrados de espacio de oficinas de administración y salas mecánicas y de almacenamiento diversas, y áreas de tiendas. Traerá 430 nuevos empleos y contribuirá con \$75,000 en ingresos fiscales una vez que esté terminado.



## Vivienda

- El proyecto de vivienda Visita Lucía sigue avanzando. Las negociaciones están en curso con el desarrollador, y se están poniendo juntos los componentes de la aplicación LAFCO para buscar la anexión.
- Tres ADUs están en proceso.

## Ampliación y Rehabilitación de Plantas de Tratamiento de Aguas Residuales

- El pasado 3 de septiembre, el Concilio otorgó un contrato de construcción a Sierra Construction and Excavation, Inc. para iniciar la construcción de la tubería de aguas residuales industriales. El proyecto de la Planta de Tratamiento de Aguas Residuales se hará en 3 Fases. La Fase 1 incluye: 1) La construcción de la tubería de aguas residuales industriales a lo largo de Fermin Lane y hasta el Parque Industrial; 2) La construcción de la planta de tratamiento de aguas residuales industriales; y 3) Una vez que la instalación esté en construcción, un contrato para rehabilitar la tubería principal de alcantarillado existente de 21 pulgadas que se construyó en 1981.

## Participación de la Comunidad

- ¡El Concilio ha declarado septiembre como **el Mes del Embellecimiento de la Comunidad!** Aquí hay algunas ideas de lo que puede hacer para embellecer la comunidad: limpiar los desechos de su mascota, plantar o limpiar su jardín, mantener su propiedad y deshacerse de la basura vieja que está rondando por su residencia. Todos podemos contribuir a hacer de nuestra comunidad una comunidad hermosa, limpia y saludable.



## Guarde las fechas para los próximos eventos:

- El Festival de Otoño está programado para **el sábado 26 de octubre** de 4:00pm - 7:00pm en Fourth Street.
- La Venta de Garajes en toda la Comunidad está programada para **el 12 y 13 de octubre**.
- El evento de limpieza de Tri-Cities está programado para **el 19 de octubre** de 8:00am - 1:00pm en la Escuela Fairview.