

Ciudad de Gonzales

Reporte de La Administradora de la Ciudad Junio 2023



Junio fue un mes muy ocupado para la Ciudad de Gonzales, ya que iniciamos nuestras actividades de verano y trabajamos en la preparación del Presupuesto del Año Fiscal 2023-2024 y el cierre del Año Fiscal 2022-2023. El presupuesto fue presentado y aprobado por el Concilio de la Ciudad el 20 de junio.

Ese mismo día, el Concilio recibió el premio de All-American City Award por parte de la ex Alcaldesa de Hayward y Miembro del Consejo de la Liga Cívica Nacional, Barbara Halliday. Un grupo local de representantes de la comunidad asistió la competencia en Denver del 9 al 12 de junio, y compitió con otras 19 ciudades nacionales (después de quedar entre las primeras 20) para llevarse el premio a casa. MUCHAS GRACIAS a nuestros representantes: Jessica Olmedo-Albor, Michelle Slade, Cindy Aguilar- Castañeda, Jose Chavez, Guillermina Flores, Aliyah Castillo, Luke Naegle, Mary Flores, Lizette De Leon y Monica Rico, por mostrarle a los jueces lo que es el Estilo de Gonzales!



¡Felicidades Gonzales!

Esfuerzos locales en el sector de vivienda

- Para apoyar al Concilio en su prioridad al sector de vivienda, la Ciudad firmó un contrato con Design Path Studio para diseñar planos preaprobados de Unidades de Vivienda Accesibles (ADUs) que se pondrán a disposición del público por un bajo precio con el objetivo de ayudar a la comunidad a construir más viviendas locales. Los planos preaprobados estarán disponibles a principios de Agosto.
- La Ciudad sigue colaborando con DR Horton para comprender su estudio de viabilidad de posibles viviendas en la propiedad de D'Arrigo. La Ciudad y el Distrito Escolar también se reunirán en torno a este tema para combinar esfuerzos, ya que la vivienda es una necesidad fundamental para su personal.
- La Administradora de la Ciudad y el personal de Desarrollo Comunitario están comunicándose con los consultores del Elemento de Vivienda de 4Leaf para avanzar en el

trabajo con el objetivo de cumplir con la fecha límite establecida por el Estado de diciembre del 2023. La aprobación del elemento puede influir y hacer que los fondos de vivienda sean disponibles. Como parte del proceso de involucra al público, un equipo de personas estaban en el evento del 4 de julio haciendo encuestas para recibir opiniones de la comunidad.

- El 27 de junio, la Administradora de la Ciudad y el personal de Desarrollo Comunitario asistieron a la Cumbre de Vivienda de MBEP donde hubo una conversación sobre el Elemento de Vivienda, posibles pólizas, e impedimentos para la construcción de viviendas. La conversación fue muy productiva y había personas clave en la reunión que pueden ayudar a hacer cambios a nivel local y estatal para ayudar a reducir algunas de las restricciones en el desarrollo de la vivienda.
- La Administradora de la Ciudad está en contacto con CHISPA para hablar mas a fondo sobre el proyecto de viviendas para personas de la tercera edad en la Calle Alta.

El Centro Comunitario de Gonzales

- El trabajo en el Centro Comunitario de Gonzales sigue avanzando. El acuerdo entre los consultores de Otto Construction y WRNS, nuestro equipo de diseño y construcción está casi finalizada.
- En cuanto a la financiación, la Administradora de la Ciudad se reunió con representantes de la Agencia Nacional de Recursos de California sobre las finanzas del Centro de Innovación para Adolescentes y el proceso de retiro de fondos. La Campaña de Capital también está avanzando muy bien. Acabamos de recibir otro acuerdo de \$25,000 y en el mes de junio hemos recibido \$7,500; el total de fondos disponibles es de \$4,064,605 y una cantidad total prometida de más de \$6.4 millones.

Desarrollo Económico y generación de ingresos

- La Administradora de la Ciudad se está comunicando con el Condado de Monterey y la Fundación Comunitaria para posibles oportunidades de financiamiento que puedan apoyar ciertos elementos de nuestro programa de Trabajadores Comunitarios de la Salud.
- La Ciudad también está trabajando para ajustar algunos de nuestros precios para ponerlos al día con los estándares de la industria como muchos de nuestros precios no han sido actualizados en años. Esto incluye el restablecimiento de nuestras tarifas de agua y cortes de agua ya que durante COVID-19, no realizamos ningún corte de agua.
- La Administradora de la Ciudad y el personal de Desarrollo Comunitario se reunirán con un representante de Legacy Signs para continuar la discusión y la exploración de un posible aviso digital para la comunidad. Esta plataforma publicitaria y de comunicaciones puede generar cientos de miles de dólares para la comunidad y servir como una herramienta de comunicación si el Concilio decide que es algo que puede ser de beneficio para la comunidad.
- El proyecto del Empaque Rianda va por buen camino. El empaque se ubicará en Gloria Road y operará una instalación de procesamiento y enfriamiento de alimentos vegetales frescos. La Ciudad llevará la aplicación a LAFCO para la anexión en septiembre. Se espera

que el proyecto traiga 436 trabajos y contribuya con \$75,000 en impuestos para la Ciudad. Se espera que abra sus puertas en la primavera de 2025.



Participación Comunitaria

- La Administradora de la Ciudad asistió al Taller de Equidad Digital de MBEP el 2 de junio. El taller coincidió con nuestros esfuerzos acerca del acceso a la banda ancha y nuestro trabajo en la Milla Media. La conversación fue interesante, ya que se presentaron posibles oportunidades de financiamiento.
- La Administradora de la Ciudad y la Superintendente del Distrito Escolar de Gonzales se están reuniendo para colaborar y planear el Concilio Juvenil de Gonzales del próximo año. Una reunión entre el Consejo Escolar y el Concilio de la Ciudad está agendada para el 8 de agosto a las 5:30pm.
- La Administradora de la Ciudad también ha sido nombrada Suplente de Steve Adams (Administrador de la Ciudad de King City) en la Agencia de Sostenibilidad de Aguas Subterráneas de la del Valle de Salinas, representando al Sur del Condado.

Destacando Nuevo Negocio:

